



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

03.09.2020

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/122320/2020

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/111571/2020/02

Kotásek - Projekty s.r.o.

Frýdecká 1901

739 34 Šenov

VYŘIZUJE:

Mgr. Michal Reczek

TELEFON:

596 387 346

E-MAIL:

michal.reczek@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH:

1/2

DATUM:

30.09.2020

Vyjádření k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření k záměru a k existenci sítí ke stavbě pod názvem „Rekonstrukce budovy č. p. 149 na ul. Karola Šliwky v Karviné“.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci budovy č. p. 149 na ul. Karola Šliwky v Karviné-Fryštátu. Budova je v současné době užívána jako kancelářská budova. V rámci rekonstrukce dojde ke změně dispozic 2. NP, 3. NP a částečně i 1. NP a změní se i využití těchto pater a to na obytné plochy. V rámci rekonstrukce budou vyměněny stávající výplně otvorů (okna a exteriérové dveře, střešní okna) v obvodovém zdivu a dotčené oplechování.

Stavbou dojde k dotčení pozemku parcelní číslo 1134/1 v katastrálním území Karviná-město.

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb, jako vlastník dotčených pozemků, komunikací, zeleně, inženýrských sítí a veřejného prostranství, vydává, pro účely dopracování dokumentace a správní řízení vedená k této stavbě, toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Stavbou dojde k dotčení sítí veřejného osvětlení. Během stavby nesmí dojít k jeho poškození. Zákres sítí přikládáme v příloze.

Stavebník před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení sítí veřejného osvětlení u Technických služeb Karviná, a.s., Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město (kontaktní osoba p. Hujda, tel. 596 302 130, mob. 602 585 560).

Stavebník bude v ochranném pásmu veřejného osvětlení (min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO) provádět výkop ručně, a to s největší opatrností, aby nedošlo k poškození kabelu veřejného osvětlení. Obnažené kabely veřejného osvětlení ve výkopu budou zataženy do tvrzené dělené chráničky (pod komunikacemi) nebo KOPOFLEX (v trávě) chráničky. Při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení v místech křížení a při souběhu je nutno dodržet ochranné pásmo min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO.

Stavebník před záhozem výkopů přizve zástupce Technických služeb Karviná, a.s., ke kontrole stavu kabelů veřejného osvětlení a o výsledku zhotoví zápis do stavebního deníku.

Ve stěně budovy čp. 149 je umístěn podružný rozvaděč veřejného osvětlení. V rámci stavby požadujeme obnovení nátěru rámu a dvířek rozvaděče.

Stavebník při případném poškození sítí veřejného osvětlení je povinen zajistit opravu prostřednictvím Technických služeb Karviná, a.s., a uhradit veškeré náklady s tímto spojené.

2. V příloze přikládáme také zákres ostatních sítí v okolí objektu, které máme dostupné v našich podkladech.

MMKASS10182060



jednoznačný identifikátor dokumentu

3. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a pojižděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu v rámci nákladů stavby (komunikace včetně vodorovného dopravního značení). Je nutné dbát na důkladné čištění vozidel stavby, aby nedocházelo ke znečišťování komunikací používaných k příjezdu na stavbu a v případě jejich znečištění je průběžně čistit. V případě znečištění dešťových vpustí ve správě města je také nutné zajistit jejich čištění.
4. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně provádět třídění odpadů vzniklých na stavbě.
5. Dle vyjádření oddělení majetkoprávního sdělujeme, že nebytové prostory v rekonstruované budově na základě platných smluv o nájmu nebo výpůjčce využívá 5 subjektů. Kontaktní osobu za oddělení majetkoprávní Odboru majetkového je Bc. Iveta Nohelová, tel. 596 687 311, e-mail: iveta.nohelova@karvina.cz.

Toto vyjádření k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 30.09.2021

Ing. Jana Maierová
vedoucí odboru

podepsáno elektronicky

Na vědomí: Odbor majetkový